



ZÁPIS ze schůze rady č. 2/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 1. 3. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 01.03.2023 v 10:14:53

1. Zahájení (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:09

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající: Ing. David Grund

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:16:09

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:05

Program jednání

1. Určení předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých Rad
4. Odvody z fondů investic školských p. o. do rozpočtu MČ za I. čtvrtletí 2023
5. Návrh na uzavření Smlouvy na poskytování telekomunikačních služeb mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a METRONET s. r. o., na dodávku internetu na adrese Břeclavská 12.
6. VZ na stavební práce - Oprava bojleroven v domě Za školou 5, 7 a 9
7. Projednání souhlasu s přidělením náhradního bytu č. 3, 1+1, Komárovské nábřeží 4, z důvodu opravy bytu č. 11, 2+1 na ulici Komárovské nábřeží 4 v Brně
8. Projednání ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to u bytu č. 7, 2+1, Za mostem 2 v Brně

9. VZ na projektové práce - "Rekonstrukce Plotní 65" - výběr projektanta
10. Záměr pachtu nemovitého majetku - pozemek na p. č. 200 a 201, o celkové výměře 110 m²
11. Záměr pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení - bytový dům Dornych 126
12. Žádost o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího parkovacího stání na ulici Vídeňské, před objektem 119b
13. Žádost pana Hynka Navrátila (cirkus Humberto) o pronájem pozemků v k.ú. Komárov
14. Vyjádření ke stavbě - Centrum Vídeňská
15. Zařazení článku o 27. společenském plesu do Jižního kurýru 1/23

Diskuze zahájena v 10:19:05

V 10:19:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:19:27 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/23

zodpovídá:

termín: 1. 3. 2023

V 10:19:45 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:01

3. Kontrola plnění usnesení z minulých Rad (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:16

Diskuze zahájena v 10:20:16

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých Rad na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:05

4. Odvody z fondů investic školských p. o. do rozpočtu MČ za I. čtvrtletí 2023 (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:30

Důvodová zpráva

Podle § 28, odst. 6, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může zřizovatel uložit příspěvkové organizaci odvod do svého

rozpočtu, jestliže její investiční zdroje jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele.

Odpisy dlouhodobého majetku jsou nákladem, na který je školským p. o. poskytován příspěvek z rozpočtu zřizovatele. Zároveň jsou peněžní prostředky ve výši odpisů zdrojem tvorby fondu investic těchto organizací. Investiční činnost je prováděna z rozpočtu zřizovatele, proto je navrhováno uložit příspěvkovým organizacím odvod z jejich investičních fondů do rozpočtu zřizovatele ve výši příspěvku poskytnutého na odpisy.

Diskuze zahájena v 10:24:30

V 10:33:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Padourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá školským příspěvkovým organizacím odvody z jejich fondů investic do rozpočtu zřizovatele ve výši čtvrtletního příspěvku na odpisy dle přílohy č.1 v termínu do 31. 3. 2023.

V 10:33:26 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-2/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 31. 3. 2023

V 10:33:41 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:53

5. Návrh na uzavření Smlouvy na poskytování telekomunikačních služeb mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a METRONET s. r. o., na dodávku internetu na adrese Břeclavská 12. (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:02

Důvodová zpráva

Původní poskytovatel internetu na Břeclavské 12, 365 internet s. r. o., končí a převedl svá práva na společnost WIA spol. s r. o., která je dražší. Původní služby byly předplacené na rok formou objednávky, služby jsou tak předplacené až do 10.03.2023 a společnost WIA spol s r. o. nám poskytuje internet do tohoto data, od tohoto data se již musí přejít na nového poskytovatele. Průzkumem trhu byl vybrán nejlevnější poskytovatel METRONET s. r. o. Při roční platbě METRONET s. r. o. poskytuje slevu, a tak je předkládaná smlouva i takto koncipovaná.

Diskuze zahájena v 10:34:02

V 10:34:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Smlouvy na poskytování telekomunikačních služeb firmou METRONET s. r. o. č. 2023011302 mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih a METRONET s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, na dodávku internetu na adrese Břeclávská 12 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 10:34:40 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (1. 3. 2023)

V 10:34:51 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:35:05

6. VZ na stavební práce - Oprava bojleroven v domě Za školou 5, 7 a 9 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:13

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Dne 8.2.2023 projednala a schválila RMČ Brno-jih uzavření smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223.

Dne 22.2.2023 zaslala společnost CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223 email s tím, že od smlouvy odstupuje.

Druhou nejvýhodnější nabídku (po společnosti CERGOMONT s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČ: 46993223) nabídla společnost UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078, a to v celkové částce 1.008.954,80 Kč vč. DPH.

Přílohy:

- Smlouva o dílo
- Zápis z jednání komise

- Odstoupení od smlouvy

Diskuze zahájena v 10:35:13

V 10:37:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí vyhodnocení druhé nejvýhodnější nabídky na stavební práce v souvislosti s akcí „Oprava bojleroven v domě Za školou 5, 7 a 9“ a schvaluje uzavření smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a společností UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČ: 60734078.

RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

V 10:37:03 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: **IHNED** (6. 3. 2023)

V 10:37:15 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:24

7. Projednání souhlasu s přidělením náhradního bytu č. 3, 1+1, Komárovské nábřeží 4, z důvodu opravy bytu č. 11, 2+1 na ulici Komárovské nábřeží 4 v Brně (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:55

Důvodová zpráva

Oprava bytu č. 11, 2+1, u nájemců XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na ulici Komárovské nábřeží 4 v Brně. Byt je po zatečení, dlouhodobě se řeší vlhkost a plíseň v bytě.

Diskuze zahájena v 10:37:55

V 10:39:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přidělení náhradního bytu č. 3, 1+1, na ulici Komárovské nábřeží 4 v Brně, manželům XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. 11, 2+1, na ulici Komárovské nábřeží 4 v Brně.

Náhradní byt bude nájemcům přidělen pouze na dobu, po kterou bude probíhat oprava bytu č. 11,

Komárovské nábřeží 4.

RMČ pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy a zároveň pověřuje vedoucí bytového odboru vyzkoušet nájemce.

V 10:39:35 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 3. 3. 2023

V 10:39:47 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:57

8. Projednání ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to u bytu č. 7, 2+1, Za mostem 2 v Brně (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:19

Důvodová zpráva

Nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. 7, 2+1, Za mostem 2 v Brně vrací dobrovolně obecní byt.

Diskuze zahájena v 10:40:19

V 10:42:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy s nájemkyní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem č. 7, 2+1, Za mostem 2 v Brně.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem Dohody o ukončení nájemní smlouvy a zároveň pověřuje vedoucí bytového odboru vyzkoušet nájemkyni.

V 10:42:00 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 6. 3. 2023

V 10:42:07 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:21

9. VZ na projektové práce - "Rekonstrukce Plotní 65" - výběr projektanta (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:17

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka malého rozsahu na projektové práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020. Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo k akci „Rekonstrukce domu Plotní 65“ - výběr projektanta.

Přílohy:

- Výzva k podání nabídek
- Smlouva o dílo
- Slepý rozpočet

Diskuze zahájena v 10:43:17

V 10:48:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na projektové práce, vztahující se k akci „Rekonstrukce domu Plotní 65“ - výběr projektanta.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 20.3.2023 do 10,00 hod.

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno, a to osobně nebo poštou.

Hodnotící kritéria: Cena: 100%

RMČ Brno-jih schvaluje seznam zájemců k zaslání výzvy na podání nabídek:

Ing. arch. Jiří Pelikán, Langrova 27, 627 00 Brno, IČ: 67059457

Ing. arch. Soňa Lahodová, Měříčkova 13, 621 00 Brno, IČ: 60431571

Ing. Kristina Štefanová Holíková, Lužná 19, 617 00 Brno, IČ: 70297053

P.P. Architects s.r.o., Slovinská 29, 612 00 Brno, IČ: 27689778

PROJECT building s.r.o., Erbenova 8, 602 00 Brno, IČ: 47917431

Identity Design s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1936/19, 602 00 Brno, IČ: 10892460

Fandament Architects s.r.o., Karlova 933/7, 614 00 Brno, IČ: 29196205

HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Vinohrady 368/68B, 602 00 Brno, IČ: 09546146

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen David Grund náhradník: Lukáš Boula

člen Antonín Trčálek náhradník: David Grund

člen Kateřina Kremličková náhradník: Marek Kovařík

RMČ pověřuje starostu MČ Brno-jih k podpisu výzev pro podání nabídek a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru zaslat výzvy.

V 10:48:31 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 8. 3. 2023

V 10:48:47 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:03

10. Záměr pachtu nemovitého majetku - pozemek na p. č. 200 a

201, o celkové výměře 110 m2 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:03

Důvodová zpráva

Pozemek se nachází v k.ú. Komárov, na parcelách č. 200 a 201 mezi bytovými domy Bratří Žůrků 8 a Bratří Žůrků 10 v Brně.

Celková plocha pozemku - 110 m²

Podmínka: min cena = 1.100,- Kč/ročně

Diskuze zahájena v 10:50:03

V 10:54:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zveřejněním záměru propachtovat nemovitou věc, tj. pozemek ležící na parcelách č. 200 a 201, v k. ú. Komárov, o celkové výměře 110 m², s podmínkou min. ceny 1.100,- Kč za rok.

RMČ Brno-jih pověřuje vedoucí bytového odboru zveřejněním záměru.

V 10:54:36 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 15. 3. 2023

V 10:54:43 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:52

11. Záměr pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení - bytový dům Dorných 126 (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:57:56

Důvodová zpráva

Jedná se o plochu na bytovém domě na ulici Dorných 126 v Brně. Plocha měří 380 m²

Min. cena - 350.000,- Kč za rok vč. DPH

Diskuze zahájena v 10:57:56

V 11:05:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje záměr pronájmu plochy k umístění reklamního zařízení, a to na ploše bytového domu Dornych 425/126 v Brně, o celkové výměře 380 m², s podmínkou min. ceny 350.000,- Kč ročně.

RMČ pověřuje vedoucí bytového odboru zveřejněním záměru.

V 11:05:32 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková
termín: 15. 3. 2023

V 11:05:39 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:05:49

12. Žádost o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího parkovacího stání na ulici Vídeňské, před objektem 119b (bod číslo 12)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:58

Důvodová zpráva

Žádost společnosti ESLINE, s.r.o., IČ: 04635264, U Krčské vodárny 337/23, 140 00 Praha 4 , o udělení souhlasu s prodloužením platnosti stávajícího parkovacího stání na ulici Vídeňské, před objektem 119b.

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání povolení zvláštního užívání komunikace.

Diskuze zahájena v 11:05:58

V 11:07:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih uděluje souhlas s prodloužením platnosti stávajícího vyhrazeného parkovacího stání

pro společnost ESLINE, s.r.o., IČ: 04635264, U Krčské vodárny 337/23, 140 00 Praha 4 na ulici Vídeňská, před objektem 119b.

Za stávajících podmínek je souhlas udělen na dobu neurčitou.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem souhlasu.

V 11:07:27 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 15. 3. 2023

V 11:07:33 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:43

13. Žádost pana Hynka Navrátila (cirkus Humberto) o pronájem pozemků v k.ú. Komárov (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:31

Důvodová zpráva

Žádost pana Hynka Navrátila, IČ: 470 96 284, Chvalkovická 714, 193 00 Praha (cirkus Humberto) o pronájem pozemků p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22, vše v k.ú. Komárov, za účelem umístění cirkusu od 27.03.2023 do 23.04.2023.

Diskuze zahájena v 11:08:31

V 11:15:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemků p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21 a p.č. 577/22, vše v k.ú. Komárov, pro pana Hynka Navrátila, IČ: 470 96 284, Chvalkovická 714, 193 00 Praha (cirkus Humberto), za účelem umístění cirkusu od 27.03.2023 do 23.04.2023.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0723030010 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:15:20 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/23

zodpovídá: Jarmila Březinová
termín: 24. 3. 2023

V 11:15:27 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:15:36

14. Vyjádření ke stavbě - Centrum Vídeňská (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:15:51

Důvodová zpráva

Žádost Kanceláře architekta města Brna, p.o. o vyjádření ke projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí „Centrum Vídeňská“ investora fy CODEVINTEC COMPANY a.s., IČ 27726207, sídlem Česká 184, PSČ 664 31 zpracované Ing. arch. Pavlem Jurou v r. 2022, mj. na pozemcích SMB p.č. 489/26, 490, 497/1, 496/1, 495/1, 494 a 493/1, vše v k.ú. Dolní Heršpice, svěřených MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:15:51

V 11:17:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se záměrem stavby „Centrum Vídeňská“ investora CODEVINTEC COMPANY a.s., IČ 27726207, sídlem Česká 184, 664 31 Česká, dle PD vypracované Ing. arch. Pavlem Jurou v r. 2022 za podmíněk, že stavebník:

- posune komunikaci zajišťující napojení uvedeného záměru na hranici pozemku SMB p.č. 489/26 v k.ú. Dolní Heršpice.
- zapracuje zastávku MHD se zálivem

Doporučujeme snížení podlažnosti západní řady objektů s ohledem na sousedící území se zástavbou rodinných domů s privátním charakterem zahrad. Ve smyslu st. zákona § 19 *Úkoly územního plánování - e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.*

Dále za podmíněk, že SMB:

- vyřeší dopravní situaci v území, zejména:
 - zkapacitnění křižovatek před a za podjezdem pod. ul. Vídeňskou,
 - zkapacitnění napojení na ul. Vídeňskou,

- zpracuje projekt dopravního řešení a stanoví harmonogram realizace tak, aby realizace dopravního řešení předcházela dokončení výstavby záměru společnosti CODEVINTEC COMPANY a.s.

- zahájí kroky k vybudování mateřské školy s dostatečnou kapacitou

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:17:17 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-2/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 15. 3. 2023

V 11:17:26 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:17:36

15. Zařazení článku o 27. společenském plesu do Jižního kurýru 1/23 (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:18:03

Důvodová zpráva

27. společenský ples se konal až po uzávěrce Jižního kurýra 1/23 a bylo by i v rámci propagace této akce žádoucí umístit článek místostarosty Lukáše Bouly o konání plesu i s fotografiemi do aktuálně připravovaného čísla Jižního kurýra. V červnovém čísle už by byla tato akce pasé.

Diskuze zahájena v 11:18:03

V 11:24:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

Rada schvaluje zařazení článku pana místostarosty Lukáše Bouly do Jižního kurýru 1/23.

V 11:24:11 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-2/23

zodpovídá:

termín: 1. 3. 2023

V 11:24:20 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:50

Jednání ukončeno 01.03.2023 v 11:26:24

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 3. 2023 08:35 **Ing. arch. Jakub Holas**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
